

尚湾林语项目 2026 年度“换新购”信息服务项目中标候选人公示

(招标编号：/)

公示结束时间：2026 年 04 月 09 日

一、评标情况

标段(包)[001]尚湾林语项目 2026 年度“换新购”信息服务项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：上海乐居智投数字技术有限公司，其他类型投标报价：管理服务费率 12% ，质量：符合，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 2 名：上海桃房网络科技有限公司，其他类型投标报价：管理服务费率 13.5% ，质量：符合，工期/交货期/服务期：0 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海乐居智投数字技术有限公司)的项目负责人：虞婕 /；

中标候选人(上海桃房网络科技有限公司)的项目负责人：潘栋 /；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海乐居智投数字技术有限公司)的资格能力条件：符合；

中标候选人(上海桃房网络科技有限公司)的资格能力条件：符合；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海乐居智投数字技术有限公司)的评标情况：评标得分第一；

中标候选人(上海桃房网络科技有限公司)的评标情况：评标得分第二；

二、提出异议的渠道和方式

投标单位如对上述评标结果持有异议或者提出质疑，应于本公示公示期内同上海申邑工程咨询有限公司联系（地址：上海市静安区永和路 118 弄 40 号楼，联系人：潜颖，联系电话：66317113）

三、其他

尚湾林语项目 2026 年度“换新购”信息服务项目公开招标项目，于 2026 年 03 月 12 日~2026 年 03 月 16 日在本网上公开发布招标信息，本项目于 2026 年 04 月 02 日上午 10:00 开标，于 2026 年 04 月 03 日上午 10:00 进行评标，现将评标委员会推荐的中标候选人予以公示，公示期：2026 年 04 月 04 日至 2026 年 04 月 09 日，中标候选人公示如下：



第一中标候选人：上海乐居智投数字技术有限公司 投标报价：管理服务费率 12%
服务周期：签订生效至本次招标人拟招标的额度使用完成为止。

第二中标候选人：上海桃房网络科技有限公司 投标报价：管理服务费率 13.5%
服务周期：签订生效至本次招标人拟招标的额度使用完成为止。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人：上海地产星侨置业有限公司
地 址：上海市闵行区沪闵路 1998 号
联 系 人：胡老师
电 话：021-20771800
电子邮件：/

招标代理机构：上海申邑工程咨询有限公司
地 址：上海市静安区永和路 118 弄 40 号楼
联 系 人：潜颖
电 话：021-66317113
电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：潜颖（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

